


### Zeichnerische Festsetzungen

Signalen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichnverordnung 1990 - PlanZV 90)

Art und Weise bauliche Nutzung § 9 (1) 1 BauGB

 Allgemeines Wohngebiet § 6 BauNVO

 Verkehrsflächen § 9 (1) 15 BauGB

 Erschließung Privatstraße

 Landwirtschaftlicher Weg

 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen § 9 (1) 2 BauGB

 Baugrenze § 23 BauNVO

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften § 9 (7) BauGB

 Grünflächen § 9 (1) 15 BauGB


 Private Grünflächen


 Anpflanzungen von Einzel-Bäumen § 9 Abs. 1 Nr. 25a

 Flächen für Pflanzgebot § 9 Abs. 1 Nr. 25a

Sonstige Planzeichen

 Grenzen / Flurstücksnummer

 Gebäude Flurkarte Bestand / Nutzung

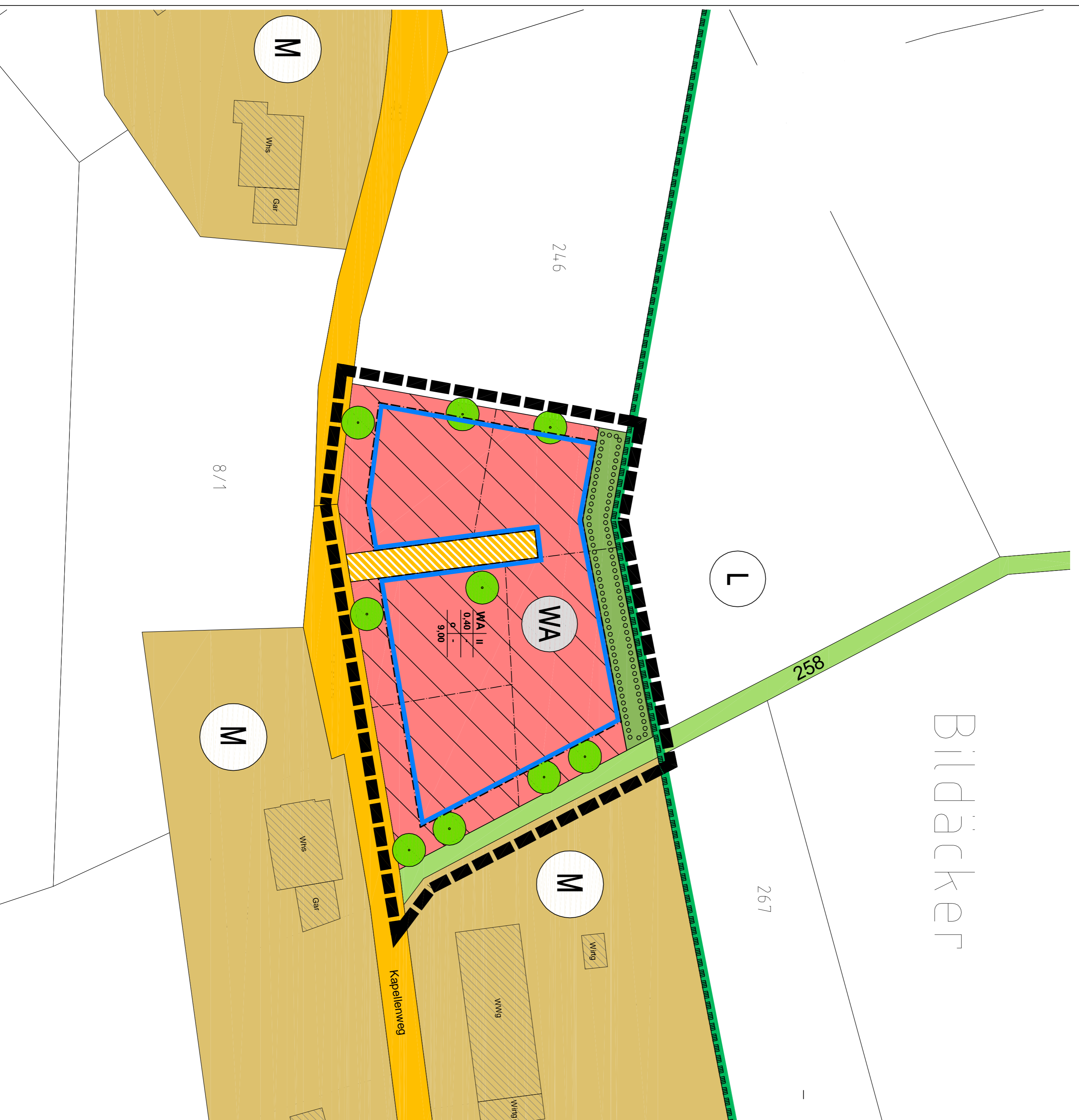
 Straße / Straßenbegrenzungslinie / Feldweg

Füllschema Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	...
Firsthöhe max.	

...

# Bildäcker



<p><b>Projekt</b></p> <p><b>Bebauungsplan</b></p> <p><b>"Kreennied - Käfersulgen"</b></p> <p><b>Gemeinde Eichstegen</b></p>	
<p>Bauherr</p> <p>Mathilde Weizel Friedhofstrasse 4/1 88370 Ebnweller</p>	<p>Planung</p> <p>Dipl.-Ing. (FH) Klaus Saur Freier Garten- und Landschaftsarchitekt BDLA Burgstraße 6, 88623 Mengen   Tel.: 07927 271155, Fax: /71 57, Mobil: 07171 4211917</p>
<p>Maßstab</p> <p>1 : 500</p>	<p>Geszeichnet</p> <p>28.09.2021 / sk</p>
<p>Plan-Nr.</p> <p>520.01</p>	<p>Bebauungsplan</p> <p>Ergänzt:</p>
<p>Geländert:</p>	